

DELIBERA n. 29 del 12 maggio 2016

Oggetto: Lavori complementari "Intervento di ripristino ed integrazione della sovrastruttura del molo di levante da prog. 550,00m a prog. 965,00m" – CUP F34G09000020001 CIG 6408689975.

- **Liquidazione Terza Rata di Acconto ditta "Gianni Rotice S.r.l.";**
- **Liquidazione Terza Rata di Acconto per Direzione Lavori, misura e contabilità e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;**

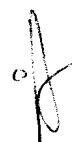
IL COMMISSARIO

Visto:

- la legge 28 gennaio 1994, n. 84 "Riordino della legislazione in materia portuale" e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 4, comma 65, della legge 24 dicembre 2003, n.350 che modifica l'art. 6, comma 1, della legge 84/94 e istituisce l'Autorità Portuale di Manfredonia;
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'08.11.2005 di conferma del Commissario edel Commissario Aggiunto dell'Autorità Portuale di Manfredonia;
- ilDecreto Interministeriale n. 136 del 14.04.2011 registrato in data 16.06.2011 dalla Corte dei Conti sul Reg. 10 Foglio n-193, con il quale il Ministero delle Infrastrutture e Trasporto di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha autorizzato l'Autorità Portuale di Manfredonia all'utilizzo del contributo pluriennale di cui alla legge 266/2005, art. 1, comma 78, lettera h – Delibera CIPE n. 75/2006 concernente interventi: "*consolidamento, manutenzione straordinaria e potenziamento delle opere e delle infrastrutture portuali di competenza dell'Autorità Portuale*";

Premesso che:

- con delibera dell'Autorità Portuale (**Ente**) **n. 2 del 28.01.2012** veniva affidato, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Autorità Portuale dott. ing. Donato la Torre, l'incarico per la redazione del Progetto Preliminare e la predisposizione della documentazione per l'indizione della gara per l'affidamento della progettazione definitiva / esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto; con lo stesso atto veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento il Commissario dell'Autorità Portuale avv. Gaetano Falcone;
- con delibera dell'Ente **n. 12 del 19.04.2012** veniva approvato, previa validazione, il progetto preliminare, predisposto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente: *Progettazione esecutiva ed esecuzione ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta relativo all'intervento denominato: "Manutenzione Straordinaria della Pavimentazione delle Banchine, della rete di smaltimento delle acque meteoriche e nere e riordino dei sottoservizi nel Porto Commerciale di Manfredonia"* di seguito solo: "*lavori di manutenzione straordinaria*";
- con delibera dell'Ente **n. 31 del 27.09.2012 e n. 1 del 25.01.2013** i "*lavori di manutenzione straordinaria*" venivano aggiudicati in via provvisoria e definitiva ai sensi dell'art. 11, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 alla costituenda ATI: "Consorzio Cooperativo Costruzioni CCC" (mandataria) e "Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico" (mandante) con il ribasso offerto del 10,96% sul prezzo posto a base di gara;
- in data 07.05.2013 veniva stipulato il Contratto d'Appalto con la costituita ATI: "Consorzio Cooperativo Costruzioni CCC" (mandataria) e "Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico" (mandante) e registrato a Manfredonia in data 08.05.2013 al repertorio n. 1612 serie 3^ di seguito solo: "*ATI*";
- con delibera dell'Ente **n. 20 del 12 luglio 2013** veniva affidato, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Autorità Portuale dott. ing. Donato la Torre, l'incarico per la Direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con delibera dell'Ente **n. 6 del 24.01.2014** veniva approvato il progetto esecutivo in variante al progetto definitivo in relazione alle prescrizioni dell'AQP per un importo complessivo di Euro 11.400.000,00 di cui Euro 8.759.247,24 per lavori e progettazione definitiva ed esecutiva e Euro 2.640.752,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in data 07.02.2014, con verbale in pari data si è proceduto alla consegna dei lavori;
- che in data 30.07.2014, assunta al protocollo dell'Ente il 01.08.2014 al n. 2430, il Consorzio Cooperativo Costruzioni CCC (mandataria) ha espresso la volontà di recedere dal contratto, con contestuale espressa rinuncia a qualunque pretesa ed a qualunque titolo in virtù ed in dipendenza di tale contratto,



unitamente alla dichiarazione di accettazione dell'Impresa Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico (mandante) alla prosecuzione ed al completamento dei lavori;

- con delibera dell'Ente n. 47 del 13.08.2014 è avvenuto il subentro dell'impresa mandante "Gianni Rotice S.r.l. a socio unico" di Manfredonia, in tutti i rapporti contrattuali nessuno escluso senza alcuna modificazione dei patti contrattuali, per la prosecuzione e il completamento dell'oggetto a suo tempo affidato all'ATI: "Consorzio Cooperativo Costruzioni - CCC Società cooperativa" (mandataria) e "Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico" (mandante), regolarmente pubblicata all'albo pretorio sul sito istituzionale www.autoritaportualemanfredonia.com il 13.08.2014, avverso la quale non è pervenuta alcuna osservazione e impugnazione;
- che in data 23.09.2014 è stato sottoscritto dall'Ente, dal "Consorzio Cooperativo Costruzioni CCC" (mandataria) e da "Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico" (mandante) atto integrativo e modificativo del Contratto di Appalto per il subentro dell'impresa mandante "Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico" e registrato a Manfredonia in data 25.09.2014 al 1814 serie 3^;
- durante l'esecuzione delle operazioni di scarifica del manto bituminoso sulla parte terminale del molo di levante a partire dal restringimento della banchina stessa sino alla testata si è riscontrata una lesione longitudinale significativa per la quale verifica il Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Autorità Portuale di Manfredonia, nonché Direttore dei Lavori, con propria nota prot. n. 2491 del 06.08.2014, interessava il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale OO.PP. per la Puglia e Basilicata - Ufficio 4 Opere Marittime di Bari chiedendo, vista la necessità e l'urgenza, un sopralluogo congiunto, anche alla presenza della Capitaneria di Porto di Manfredonia;
- con delibera dell'Ente n. 53 del 13.10.2014 venivano affidati alla Società di Ingegneria SEACON S.r.l., l'incarico di redigere una perizia tecnica finalizzata ad accertare e verificare le condizioni di sicurezza della diga foranea con proposizione degli interventi eventualmente necessari a corredo della direzione lavori;
- in data 27.07.2015 è stato validato il progetto esecutivo dei lavori complementari in oggetto sottoscritto dal progettista della società di ingegneria SEACON S.r.l. e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- con delibera dell'Ente n. 32 del 03.08.2015 veniva approvata la perizia di variante e suppletiva con relativo schema Atto di Sottomissione e Concordamento nuovi prezzi secondo il quadro economico come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE di VARIANTE

	Prog. Esecutivo Delib. n. 6/2014	Variante
A LAVORI A CORPO, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA		
1 Importo Lavori al netto del ribasso offerto del 10,96%	€ 7.815.307,56	8.063.373,29
2 Oneri di Sicurezza	€ 398.250,00	410.794,40
3 Progettazione Definitiva	€ 332.520,15	332.520,15
4 Progettazione Esecutiva e Coord. della Sicurezza in fase di Progettazione	€ 213.169,53	213.169,53
A1 Totale Importo Lavori e Progettazione da Appaltare (da A.1 a A.4)	€ 8.759.247,24	9.019.857,37
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1 Spese tecniche relative alla progettazione preliminare, alla direzione lavori, misura e contabilità e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, rilievi, indagini geologiche, geognostiche, collaudi	€ 404.310,32	44.430,73
2 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione (compresi oneri previdenziali) e spese varie amministrative	€ 150.000,00	155.609,91
3 Compensi Oneri Previdenziali CNPAIA (4% di A.3+A.4+B.1+B.5+B.9), INPS su B.5, B.2 (perizia di variante) e B.9	€ 70.003,66	70.003,66
4 Spese Pubblicità	€ 5.845,65	5.845,65
5 Spese per Commissione Giudicatrice	€ 62.460,00	62.460,00
6 Contributo per Autorità di Vigilanza	€ 800,00	800,00
7 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA	€ 70.000,00	0,00
8 Fondo per accordo bonario (art. 12 DPR 207/2010)	€ 234.459,23	234.459,23
9 Spese Art. 92 D.Lgs. 163/06 (2% di Euro 9.539.558,83)	€ 184.965,00	190.791,18
10 Accantonamento Art. 133, comma 3, D. Lgs. 163/06	€ 100.000,00	100.000,00

11 Imprevisti	€	422.105,00	17.345,31
12 Allacciamenti e spostamento pubblici servizi	€	200.000,00	200.000,00
13 IVA 22% di A.1+A.2 sui Lavori (non disponibile ai sensi dell'art. 9 comma 6 del D.P.R. 633/72)	€	-	0,00
14 IVA 22% di A.3+A.4+B.1+B.2+B.4+B.5+B.7+B.9+B.10+B.11+B.12	€	454.439,61	178.396,96
15 Economie derivanti dal ribasso		281.364,30	0,00
B1 Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (da B.1 a B.15)	€	2.640.752,76	1.260.142,63
16 Lavori Complementari(art. 57, comma 5, lett. a)	€		1.120.000,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A1 + B1+16)	€	11.400.000,00	11.400.000,00

- in data 30.07.2015 veniva stipulato Atto di Sottomissione con Verbale di Concordamento nuovi prezzi, presso la sede dell'Autorità Portuale di Manfredonia, con l'impresa "Gianni Rotice S.r.l. a socio unico" e registrato a Manfredonia in data 27.08.2015 al n° 898 serie 3^, fissando l'importo dell'appalto in Euro 9.019.857,37 al netto del ribasso d'asta del 10,96 %, di cui Euro 8.063.373,29 per lavori veri e propri, di Euro 332.520,15 per progettazione, di Euro 213.169,53 per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di Euro 410.794,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con delibera dell'Ente n. 33 del 05.08.2015 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori complementari denominati "Intervento di ripristino ed integrazione della sovrastruttura del molo di levante da prog. 550,00 m a prog. 965,00 m", di seguito denominati consolidamento molo di levante, con il relativo quadro economico di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI
CONSOLIDAMENTO MOLO DI LEVANTE**

A	LAVORI A CORPO		
1	Importo Lavori	€	423.570,37
2	Oneri di Sicurezza	€	19.060,67
A1	Totale Importo Lavori da Appaltare (da A.1 a A.2)	€	442.631,04
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Spese tecniche relative alla progettazione preliminare, alla direzione lavori, misura e contabilità e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, rilievi, indagini geologiche, geognostiche, collaudi	€	43.000,00
2	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione (compresi oneri previdenziali)	€	6.800,00
3	Compensi Oneri Previdenziali CNPAIA (4% di B.1+B.9), INPS su B.2,B.9	€	2.666,01
4	Spese Pubblicità	€	
5	Spese per Commissione Giudicatrice	€	
6	Contributo per Autorità di Vigilanza	€	
7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA	€	
8	Fondo per accordo bonario (art. 12 DPR 207/2010)	€	
9	Spese Art. 92 D. Lgs. 163/06 (2% di A1)	€	8.852,62
10	Accantonamento Art. 133 comma 3 D. Lgs. 163/06	€	0,00
11	Imprevisti	€	12.017,97
12	Allacciamenti e spostamento pubblici servizi	€	
13	IVA 22% di A.1 sui Lavori (non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6, del D.P.R. 633/72)	€	
14	IVA 22% di B.1+B.2+B3+B.9	€	12.032,36
15	Economie derivanti dal ribasso di gara	€	0,00
B1	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (da B.1 a B.14)	€	85.368,96
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A1 + B1)	€	528.000,00

Con la stessa delibera veniva altresì stabilito di procedere con separato provvedimento all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a.1, del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.

- con delibera dell'Ente n. 38 del 02.10.2015 veniva affidato ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a.1, del D. Lgs. 163 del 12.04.2006 e s.m.i., all'impresa esecutrice dei lavori principali "Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico", l'esecuzione dei lavori complementari di che trattasi, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, per un importo di Euro 403.816,89 di cui Euro 384.756,22 per lavori veri e propri al netto del ribasso d'asta del 9,16 % e di Euro 19.060,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso con il seguente Quadro Economico così rimodulato:

**QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI
CONSOLIDAMENTO MOLO DI LEVANTE**

A	LAVORI A CORPO		
1	Importo Lavori al netto del ribasso offerto 9,16%	€	384.756,22
2	Oneri di Sicurezza	€	17.314,03
A1	Totale Importo Lavori da Appaltare (da A.1 a A.2)	€	402.070,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Spese tecniche relative alla progettazione preliminare, alla direzione lavori, misura e contabilità e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, rilievi, indagini geologiche, geognostiche, collaudi	€	43.000,00
2	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione (compresi oneri previdenziali) e spese varie amministrative	€	6.800,00
3	Compensi Oneri Previdenziali CNPAIA (4% di B.1+B.2+B.9), INPS su B.2+B.9	€	2.666,01
4	Spese Pubblicità	€	
5	Spese per Commissione Giudicatrice	€	
6	Contributo per Autorità di Vigilanza	€	
7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA	€	
8	Fondo per accordo bonario (art. 12 DPR 207/2010)	€	
9	Spese Art. 92 D. Lgs. 163/06 (2% di Euro442.631,04)	€	8.852,62
10	Accantonamento Art. 133 comma 3 D. Lgs. 163/06	€	
11	Imprevisti	€	11.003,95
12	Allacciamenti e spostamento pubblici servizi	€	
13	IVA 22% di A.1 sui Lavori (non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6, del D.P.R. 633/72)	€	
14	IVA 22% di B.1+B.2+B.9	€	12.032,36
15	Economie derivanti dal ribasso di gara	€	38.814,15
B1	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (da B.1 a B.15)	€	123.169,09
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A1 + B1)	€	525.239,34

- in data **15.12.2015** veniva stipulato il Contratto d'Appalto, presso la sede dell'Autorità Portuale di Manfredonia, con l'impresa esecutrice dei lavori principali "Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico" e registrato a Manfredonia in data 16.12.2015 al repertorio n. 1154 serie 3[^].
- con delibera dell'Ente **n. 13 del 01.03.2016** veniva approvato e liquidato il **SAL n. 1** per i lavori a tutto il 19.02.2016 per un importo netto di Euro 104.602,74;
- con delibera dell'Ente **n. 21 del 05.04.2016** veniva approvato e liquidato il **SAL n. 2** per i lavori a tutto il 24.03.2016 per un importo netto di Euro 230.390,10;

Atteso che:

- in data 21.04.2016 è stato emesso dal direttore dei lavori il SAL n. 3 per i lavori a tutto il 21.04.2016 per un importo di **Euro 343.636,70** di cui Euro 328.147,71 per lavori e Euro 15.488,99 per oneri della sicurezza;
- in data 21.04.2016 è stato emesso dal Responsabile Unico del Procedimento il Certificato di Pagamento n. 3 per l'importo di **Euro 112.700,00**;
- occorre, inoltre, procedere alla liquidazione della seguente somma:
 - a. incentivo ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. 163/2006 al Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per un importo di **Euro 848,44**;

Visto il SAL n. 3 per lavori eseguiti a tutto il 21.04.2016 dell'importo di **Euro 343.636,70** al netto del ribasso d'asta e compreso gli oneri di sicurezza;

Visto il certificato di acconto n. 3 per il pagamento a favore dell'Impresa "Gianni Rotice S.r.l. a Socio Unico" di **Euro 112.700,00** al netto delle ritenute di legge;

Vista la Fattura n. 9/PA del 29.04.2016 della ditta "Gianni Rotice S.r.l. a socio unico" di Manfredonia per un importo pari a **Euro 112.700,00**;

Vista la Fattura n. 8/PA del 04.05.2016 del professionista dott. ing. Donato la Torre per un importo pari a **Euro 848,44** così distinto:

Totale Onorario		Euro	668,69
Contributo Inarcassa	4%	Euro	26,75
Totale Imponibile		Euro	695,44
Iva	22%	Euro	153,00
Totale Fattura		Euro	848,44

Vista la propria relazione in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con la quale viene disposto che si può procedere alla liquidazione delle somme innanzi richiamate in favore dell'Ente e che le stesse trovano capienza tra quelle autorizzate e disponibili nel quadro economico della perizia di variante suppletiva con delibera n. 32 del 03.08.2015 finanziate con il Decreto Interministeriale - Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 136 del 14.04.2011;

Vista la regolarità contributiva della ditta "Gianni Rotice S.r.l." di Manfredonia;

Visto l'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto e l'art. 8, comma 3, del Contratto di Appalto;

Visto quanto in premessa e visto gli artt. 6, 8 e 9 della legge 84/94 s.m.i.

Tanto visto, premesso e atteso

DELIBERA

- a) **di accogliere e approvare** il SAL n. 3 per i lavori eseguiti a tutto il 21.04.2016 dell'importo di **Euro 343.636,70** al netto del ribasso d'asta e compreso gli oneri di sicurezza;
- b) **di liquidare** a favore della cessionaria "Banca IFIS S.p.A." con sede legale in Via Terraglio n. 63 - 30174 Venezia Mestre il pagamento della fattura n. 9/PA del 29.04.2016 per **Euro 112.700,00** del cedente "Gianni Rotice S.r.l." di Manfredonia relativa al SAL n. 3 a tutto il 21.04.2016;
- c) **di liquidare** a favore del dott. ing. Donato la Torre in qualità di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, la somma di **Euro 848,44** compreso di IVA e oneri previdenziali come per legge;
- d) **di procedere** all'impegno complessivo della spesa di **Euro 113.548,44** a carico del capitolo U211/10 art. 1 "Consolidamento Manutenzione Straordinaria delle Opere Infrastrutturali Portuali Legge 266/2005 art. 1, comma 78, lettera h" del bilancio di previsione del 2011.
- e) **di richiedere** al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il pagamento in favore dell'Autorità Portuale di Manfredonia dell'importo complessivo di **Euro 113.548,44** di cui alla presente delibera, in virtù del Decreto Interministeriale n. 136 del 14.04.2011, da accreditare presso la propria Tesoreria - Banca Monte dei Paschi di Siena - Via Tribuna civ. 99 - Codice IBAN: IT45Y0103078450000000373568.
- f) **di pagare** i corrispettivi liquidati con la presente delibera solo ad avvenuta erogazione del finanziamento di cui al precedente punto e).
- g) **di disporre** ad ogni fine, la conservazione degli atti innanzi richiamati nel relativo fascicolo depositato nell'ufficio dell'Ente.

Il Commissario
Avv. Gaetano RALCONE

